

FALLO

XALAPA-ENRÍQUEZ, VER., A 12 DE JULIO DE 2024

De conformidad con el Artículo 37 y aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, referente al procedimiento de **Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. PI/COBAEV/05/24**, relativo a la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A PLANTELES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ**, me permito hacer de su conocimiento el **Fallo** emitido por esta convocante a través de la Comisión de Licitación designada para tal efecto, cuyos puntos de resolución son los siguientes:

SE RESUELVE

PRIMERO.- Que una vez valorados los aspectos técnicos, económicos y legales de las propuestas de los licitantes presentadas a la Comisión de Licitación constituida para el acto de apertura y que habiéndose satisfecho las especificaciones solicitadas en la Convocatoria de Licitación que ahora nos ocupa y al resultado del estudio de mercado en cuanto a precio, calidad, financiamiento y demás circunstancias pertinentes, se determina lo siguiente:

A) Que de conformidad con el Artículo 37 Fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, los licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes, por no haber incurrido en incumplimiento alguno de los requisitos establecidos en la Cláusula Séptima de la Convocatoria de la Licitación son los siguientes:

- **C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES**
- **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**
- **C. ABRAHAM FRANCISCO MOLINA CORTES**

B) Que de conformidad con el Artículo 37 Fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se adjudican los **Lotes 1 y 2** en concurso, relativos a la contratación del servicio mantenimiento a planteles del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, en los términos siguientes:

RECIBI
12 Julio 24
[Signature]

[Signature]
Recibi
12/Julio
2024
[Signature]



[Signature]
12/07/24
Abraham A
[Signature]



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



COBAEV
VERACRUZ

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

1.- Se **adjudica el Lote 1** en concurso, relativo a la contratación del **servicio de mantenimiento a planteles del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz**, cuya descripción, especificaciones y lugares de los servicios solicitados, se señalan en el **Anexo Técnico y Anexo A**, mismos que forman parte integral de este Instrumento Legal, a la empresa **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**, por un importe de \$832,758.62 (OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 62/100 M.N.), más el 16% de IVA por la cantidad de \$133,241.38 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 38/100 M.N.), dando un **monto total de \$966,000.00 (NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.)**, toda vez que su proposición cumple con las especificaciones técnicas solicitadas en las Convocatoria de participación y además ofrece el precio más bajo por el **Lote 1 en concurso**, con respecto al ofertado por los licitantes **C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES y C. ABRAHAM FRANCISCO MOLINA CORTÉS**, como se observa en el **Anexo 1** que forma parte integral de este documento.

2.- La segunda propuesta económica más baja presentada por el **Lote 1** en concurso, fue ofrecida por el licitante **C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES**, relativa al servicio de referencia, cuya descripción, especificaciones y lugares de los servicios solicitados, se señalan en el **Anexo Técnico y Anexo A**, que forma parte integral de este Instrumento Legal, por un importe de \$843,480.00 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N., más el 16% de IVA por la cantidad de \$134,956.80 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N.), dando un **monto total de \$978,436.80 (NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N.)**; la cual, no obstante que cumplió con las especificaciones técnicas solicitadas en la Convocatoria de participación, sin embargo **no es factible su adjudicación**, debido a que oferta un costo superior en el **Lote 1** en concurso, con respecto al ofrecido por la empresa **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**, como se advierte en el **Anexo 1** que forma parte integral de este documento.

3.- En lo que respecta al **Lote 2**, relativo a la contratación del **servicio de mantenimiento a planteles del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz**, cuya descripción, especificaciones y lugares de los servicios solicitados, se señalan en el **Anexo Técnico y Anexo A**, mismos que forman parte integral de este Instrumento Legal, **se adjudica** al licitante **C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES**, por un importe de \$775,862.07 (SETECIENTOS SETENTA

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 07/100 M.N.), más el 16% de IVA por la cantidad de \$124,137.93 (CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS 93/100 M.N.), dando un monto total de **\$900,000.00 (NOVECIENTOS MIL PESOS 00/100 M. N.)**; toda vez que su proposición cumple con las especificaciones técnicas solicitadas en la Convocatoria de participación y además ofrece el precio más bajo en el **Lote 2 en concurso**, con respecto al ofertado por los licitantes **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V. y C. ABRAHAM FRANCISCO MOLINA CORTÉS** como se observa en el **Anexo 1** que forma parte integral de este documento.

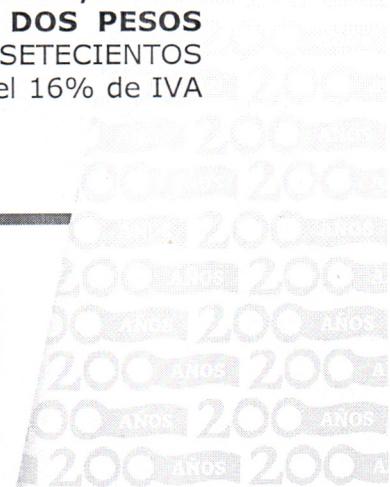
4.- La segunda propuesta económica más baja presentada por el **Lote 2** en concurso, fue ofrecida por la empresa **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**, relativa al servicio de referencia, cuya descripción, especificaciones y lugares de los servicios solicitados, se señalan en el **Anexo Técnico y Anexo A**, que forma parte integral de este Instrumento Legal, por un importe de \$788,790.81 (SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS 81/100 M.N.), más el 16% de IVA por la cantidad de \$126,206.53 (CIENTO VEINTISÉIS MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS 53/100 M.N.), dando un **monto total de \$914,997.34 (NOVECIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 34/100 M.N.)**; la cual, no obstante que cumplió con las especificaciones técnicas solicitadas en la Convocatoria de participación, sin embargo, **no es factible su adjudicación**, debido a que oferta un costo superior en el **Lote 2** en concurso, con respecto al ofrecido por el licitante **C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES**, como se advierte en el **Anexo 1** que forma parte integral de este documento.

5.- En lo referente a la propuesta ofrecida por el licitante **C. ABRAHAM FRANCISCO MOLINA CORTÉS**, por los **Lotes 1 y 2 en concurso**, relativos al servicio en comento, cuya descripción, cantidades, lugares y especificaciones de los servicios solicitados, se señalan en el **Anexo Técnico y Anexo A**, documentos que forman parte integral de este Instrumento Legal; dicho licitante presenta como subtotal por el **Lote 1**, la cantidad de \$884,200.00 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), más el 16% de IVA por la cantidad de \$141,472.00 (CIENTO CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), dando un importe total de **\$1'025,672.00 (UN MILLÓN VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)**; y por el **Lote 2**, un subtotal de \$790,780.20 (SETECIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS 20/100 M.N.), más el 16% de IVA

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

de \$126,524.83 (CIENTO VEINTISÉIS MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO PESOS 83/100 M.N.), dando un importe total de **\$917,305.03 (NOVECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS 03/100 M.N.)**, establecidos en el **Anexo 1**; licitante que, no obstante que cumplió con las especificaciones técnicas solicitadas en la Convocatoria de participación, sin embargo **no es factible su adjudicación**, debido a que oferta un precio más alto en los **Lotes 1 y 2** en concurso, respecto a los ofrecidos por los licitantes **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.**, en cuanto al **Lote 1**, y **C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES**, en relación al **Lote 2**, como se advierte en el **Anexo 1**, que forma parte integral de este documento.

C) Que con fundamento en el Artículo 37 Fracción V de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y conforme a lo señalado en la Cláusula Décima Cuarta de la Convocatoria de la Licitación, la suscripción del contrato se realizará **dentro de los 5 días hábiles siguientes de ser notificados los licitantes adjudicados LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V. y el C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES**, en el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, con domicilio ubicado en el Boulevard Yanga Número 1, Colonia Reserva Territorial de la ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz, y la presentación de las garantías, se realizará dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del contrato en términos de lo señalado en la Cláusula Décima Quinta de la Convocatoria de la Licitación.

SEGUNDO.- De conformidad con el Artículo 46 Segundo Párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de que el interesado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, dentro del plazo señalado en el correspondiente Fallo y Convocatoria, el Organismo sin necesidad de un nuevo procedimiento, podrá adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición que sea solvente y con el precio más bajo, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición inicialmente adjudicada no sea superior a un margen del 10 por ciento.

TERCERO.- De conformidad con lo establecido en la Cláusula Tercera de la Convocatoria el participante ganador debe cumplir con las siguientes condiciones:

I. Plazo para la prestación del servicio: Dentro de los 60 días naturales posteriores a la firma del contrato.

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN

II. Lugares para la prestación del servicio: El servicio se deberá llevar a cabo en los planteles del COBAEV, conforme al **Anexo A** del presente Dictamen.

III. Supervisión del servicio: Se realizará por la **Dirección de Operación Regional**, los servicios no serán aceptados en caso de que no se cumpla con lo establecido en la convocatoria, anexo y el contrato que se derive de esta licitación, sin perjuicio de las penas convencionales a que se haga acreedor el proveedor por su incumplimiento.

Los servicios que el proveedor realice sin previa autorización de la **Dirección de Operación Regional**, serán sin costo para la convocante.

IV. Fianza de garantía: De cuando menos el 10% del monto total del contrato sin incluir el Impuesto al Valor Agregado a favor de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

V. Condiciones de pago y facturación: El pago se realizará dentro de los **15 días hábiles** posteriores a la conclusión de la totalidad de los servicios de cada uno de los Lotes adjudicados, contra entrega de la siguiente documentación soporte:

- **Reporte fotográfico del antes, durante y después** que describa detalladamente el servicio proporcionado, (impreso a color y en archivo electrónico).
- **Acta de entrega-recepción** por los trabajos ejecutados, debidamente requisitada, sellada y firmada por el titular de la **Dirección de Operación Regional, el prestador del servicio, la dirección del plantel, así como por el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales, estos dos últimos en calidad de testigos.**
- **CFDI (Factura)** debidamente requisitada con los siguientes datos:

Datos del receptor:

- **R.F.C.:** CBE880730K13
- **Nombre:** Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz
- **Domicilio:** Boulevard Yanga No. 1, Col. Reserva Territorial, Xalapa, Veracruz

- **Código Postal:** 91096
- **Régimen Fiscal:** 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos.

Datos del emisor:

- **Nombre**
- **Domicilio**
- **Régimen Fiscal**
- **Uso del CFDI:** Clave G03 Gastos en General
- **Forma de pago:** Por definir
- **Método de pago:** Ppd. Pago en parcialidades o diferido

Documentación que deberá ser **entregada por el proveedor al término de los trabajos que se realicen de cada uno de los Lotes en concurso, en las que haya sido seleccionado para realizar el servicio, al Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales**, quien será el administrador del contrato que se realice para su trámite correspondiente.

Una vez que este Organismo realice el pago del CFDI (factura), se solicita envíe el complemento de pago a más tardar 48 horas después de realizado éste. El CFDI y el complemento de pago deberán remitirse de manera obligatoria al correo: licitaciones@cobaev.edu.mx.

CUARTO.- De igual manera, se requiere a los licitantes adjudicados **LEFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V. y el C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES** a que comparezcan ante el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del COBAEV, para suscribir el Contrato correspondiente dentro de los 5 días hábiles siguientes de ser notificados, conforme a lo señalado en el Resultando Primero, Inciso C del correspondiente Fallo, apercibido que de no hacerlo se procederá a la cancelación de la adjudicación respectiva, otorgándose a la siguiente mejor postura, de acuerdo al Artículo 46 Segundo Párrafo de la Ley de la Materia.

QUINTO.- Notifíquese a los Licitantes participantes a través de Junta Pública, que se realizará el día 15 de julio del año en curso, en el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del COBAEV, ubicado en el Boulevard Yanga Número 1, Colonia Reserva Territorial de la ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz, entregándose copia del Fallo, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 37 de la citada Ley.



2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

Así lo proveyeron los integrantes de la Comisión de Licitación constituida para la emisión del presente Fallo correspondiente al Procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas **No. PI/COBAEV/05/24**, relativo a la contratación del servicio de mantenimiento a planteles del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz.

Le notifico, en mi calidad de presidenta de dicha comisión, que la resolución antes descrita se determina para el cumplimiento de las obligaciones que deriven de los contratos respectivos.

ATENTAMENTE

LIC. JANETT CHÁVEZ ROSALES
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE LICITACIÓN





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

ANEXO TÉCNICO

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL NO. PI/COBAEV/05/24, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A PLANTELES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

LOTE 1		
PLANTEL	CONCEPTO	UNIDAD
37 - SAN MIGUEL MECATEPEC ZONA III	<p><u>MANTENIMIENTO INTEGRAL A LA RED ELÉCTRICA DEL PLANTEL:</u> MANTENIMIENTO DE 12 CONEXIONES EN REGISTROS ELÉCTRICOS DE DIFERENTES MEDIDAS PARA PONCHADO. LIMPIEZA EN REGISTROS ELÉCTRICOS. RELLENO CON GRAVA TRITURADA, QUE INCLUYE LA INSTALACIÓN DE TIERRA FÍSICA. REEMPLAZO E INSTALACIÓN DE 3 CENTROS DE CARGA Q20 EN DIFERENTES ÁREAS DEL PLANTEL. REEMPLAZO E INSTALACIÓN DE UN CENTRO DE CARGA Q12 EN DIFERENTES ÁREAS DEL PLANTEL. DESMANTELAMIENTO DE 4 CENTROS DE CARGA EXISTENTES QUE PRESENTAN MALAS CONDICIONES, SUSTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE 18 INTERRUPTORES ADECUADOS A LA CARGA ELÉCTRICA DE LOS EQUIPOS QUE SE ENCUENTRAN EN EL ÁREA, QUE DEBERÁN INCLUIR TODAS SUS CONEXIONES ELÉCTRICAS NECESARIAS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO, REEMPLAZO E INSTALACIÓN DE 200 ML DE CABLEADO DE TIERRA FÍSICA CON CONDUCTOR ADECUADO A LA CAPACIDAD DEL CENTRO DE CARGA SUSTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE 300 ML DE CABLEADO DE LÍNEA DE ALIMENTACIÓN DEL CALIBRE 8 EXISTENTE AL CALIBRE 6 PARA SALONES SECUNDARIOS REEMPLAZO E INSTALACIÓN DE 100 ML DE TUBERÍA POLIFLEX COLOR NEGRO PARA TECHADO DE LAMINA (EL SITIO SE ENCUENTRA ATRÁS DEL ÁREA DE LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL) SUSTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE CABLE CALIBRE 12 AL INTERIOR DE LAS AULAS PARA LA PROTECCIÓN DE TIERRAS FÍSICAS EN 18 AULAS, QUE INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 3/4 PARA CABLEADO DISPERSO QUE SE ENCUENTRA FUERA DE LAS AULAS, COLOCACIÓN DE CAJAS Y ESTRUCTURACIÓN DE CABLEADO DIFERENTES CALIBRES. BALANCEO DE CARGAS ELÉCTRICAS AL TABLERO PRINCIPAL</p>	SERVICIO

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



COBAEV
VERACRUZ

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

LOTE 1		
PLANTEL	CONCEPTO	UNIDAD
24- CAZONES ZONA III	<p><u>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN):</u> SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 184 M2 EN EL EDIFICIO D DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA - 18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, DEBERÁ INCLUIR: LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; TAMBIÉN SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. INCLUYE EL RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE SE ENCUENTRE EN LA SUPERFICIE A TRABAJAR POR MEDIOS MANUALES, ACOPIO Y TRASLADO FUERA DEL PLANTEL.</p> <p><u>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (SUSTITUCIÓN DE PISO):</u> MANTENIMIENTO A 284 M2 DE PISO EN LOS SALONES B, C Y F, CON RECUBRIMIENTO CERÁMICO 35X35 CON PIEZAS SUELTAS, QUEBRADAS O FALTANTES. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, RETIRO DE ESCOMBRO, LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p>	SERVICIO

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



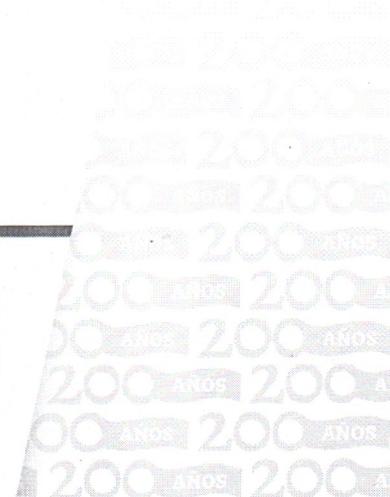
2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

LOTE 1		
PLANTEL	CONCEPTO	UNIDAD
35 - XALAPA ZONA IV	<p><u>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN):</u> SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 490.01 M2 EN LOS EDIFICIOS "H" DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE: LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. INCLUYE EL RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE SE ENCUENTRE EN LA SUPERFICIE A TRABAJAR POR MEDIOS MANUALES, ACOPIO Y TRASLADO FUERA DEL PLANTEL.</p>	SERVICIO

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



COBAEV
VERACRUZ

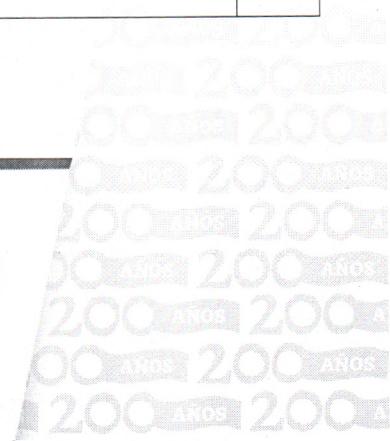
2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

LOTE 2		
PLANTEL	CONCEPTO	UNIDAD
60 - TRES VALLES ZONA V	<p><u>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN):</u> SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 180 M2 EN LOS EDIFICIOS "H" DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE: LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. INCLUYE EL RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE SE ENCUENTRE EN LA SUPERFICIE A TRABAJAR POR MEDIOS MANUALES, ACOPIO Y TRASLADO FUERA DEL PLANTEL.</p> <p>REEMPLAZO E INSTALACIÓN DE 8 MUEBLES DE BAÑO W.C. DE UNA O DOS PIEZAS, O CON PALANCA A MURO SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: DESCONEXIÓN, DESAZOLVE Y SONDEO CON VARILLAS, LAVADO CON AGUA Y ACIDO MURIÁTICO, CONEXIÓN Y ACARREO AL LUGAR INDICADO</p> <p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE 2 PIEZAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO ECOLÓGICO DE DOS PIEZAS MOD. JAZMÍN O SIMILAR COLOR BCO., ASIENTO Y TAPA, CUELLO DE CERA, HERRAJES. ADECUACIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA PARA W.C. A BASE DE TUBERÍA DE COBRE EN DIFERENTES DIÁMETROS, COLOCACIÓN DE INODORO, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>MANTENIMIENTO DE MESETAS, QUE DEBERÁ INCLUIR CAMBIO DE CERÁMICO, LAVAMANOS, LLAVES TEMPORIZADORAS, CESPOL, MANGUERAS COFLEX, LLAVES ANGULARES Y TODO LO CORRECTO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO</p> <p>REEMPLAZO E INSTALACIÓN DE 2 MINGITORIO SECOS MODELO TIPO MOJAVE O SIMILAR. QUE DEBERÁ INCLUIR: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p>	SERVICIO

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN





62 - VERACRUZ NORTE

ZONA V

TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN):

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 382.80 M2 EN LOS EDIFICIOS "B" DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE: LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. INCLUYE EL RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE SE ENCUENTRE EN LA SUPERFICIE A TRABAJAR POR MEDIOS MANUALES, ACOPIO Y TRASLADO FUERA DEL PLANTEL.

MUEBLES SANITARIOS E INSTALACIÓN HIDROSANITARIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL A LOS SANITARIOS E INSTALACIÓN HIDROSANITARIA QUE INCLUYE: DESCONEXIÓN, DESAZOLVE Y SONDEO CON VARILLAS, LAVADO CON AGUA Y ACIDO MURIÁTICO, CONEXIÓN Y ACARREO AL LUGAR INDICADO SUSTITUCIÓN DE 9 INODOROS DE 2 PIEZAS Y PALANCA DE DESCARGA EN MURO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO ECOLÓGICO DE DOS PIEZAS MOD. JAZMÍN O SIMILAR COLOR BCO., ASIENTO Y TAPA, CUELLO DE CERA, HERRAJES. ADECUACIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA PARA W.C. A BASE DE TUBERÍA DE COBRE EN DIFERENTES DIÁMETROS, COLOCACIÓN DE INODORO, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, ASÍ COMO EL REEMPLAZO DE LLAVES DE CONTROL Y MANGUERAS EN W.C. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL ANGULAR Y MANGUERA METALICA MCA COFLEX O SIMILAR PARA INODORO, RETIRO DE PIEZAS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

SUSTITUCIÓN DE 4 LAVABOS QUE INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO REDONDO DE SOBREPONER COLOR BCO. LÍNEA PREMIUM- MINIMALISTA MCA CATO S O SIMILAR, CESPOL DE BOTE PARA LAVABO MOD 4206 MCA DICA O SIMILAR DE LATÓN CRÓMADO CON TRAMPA, DESMANTELAMIENTO DEL LAVABO EXISTENTE, LLAVES, CESPOL, MANGUERAS, GOMA TIPO CHUPÓN. COLOCACIÓN MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, ASÍ COMO REEMPLAZO DE LLAVES DE LAVAMANOS INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE AHORRADORA INDIVIDUAL PARA LAVABO MCA URREA O SIMILAR, RETIRO DE LLAVES EXISTENTES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE

SERVICIO





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



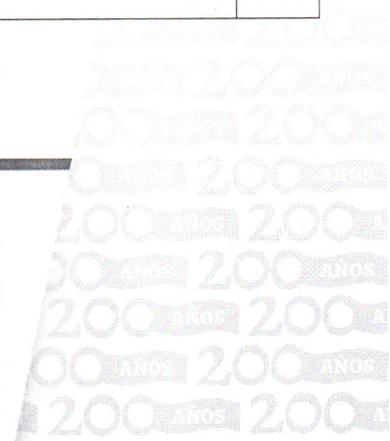
2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

LOTE 2		
PLANTEL	CONCEPTO	UNIDAD
	<p>OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, ASIMISMO, REEMPLAZO DE LLAVES DE CONTROL Y MANGUERAS EN LAVAMANOS. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL ANGULAR Y MANGUERA METÁLICA MCA COFLEX O SIMILAR PARA LAVAMANOS, RETIRO DE PIEZAS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>SUSTITUCIÓN DE 2 MINGITORIOS INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINGITORIO SECO MODELO TIPO GOBI O SIMILAR TDS COLOR BLANCO, HERRAJES DE FIJACIÓN Y TRAMPA DE OLOR, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>MANTENIMIENTO A 15 SALIDAS HIDRÁULICAS PARA W.C. A BASE DE TUBERÍA DE COBRE EN DIFERENTES DIÁMETROS, INCLUYE: MANO DE OBRA PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN</p> <p>MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE COBRE DEL SISTEMA QUE VA DESDE TINACOS HASTA LA PARTE POSTERIOR DE LA BODEGA.</p>	
<p>33 - CHINAMECA</p> <p>ZONA VII</p>	<p><u>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN):</u></p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 437 M2 EN LOS EDIFICIOS "B" DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE: LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. INCLUYE EL RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE SE ENCUENTRE EN LA SUPERFICIE A TRABAJAR POR MEDIOS MANUALES, ACOPIO Y TRASLADO FUERA DEL PLANTEL.</p>	SERVICIO

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

ANEXO A

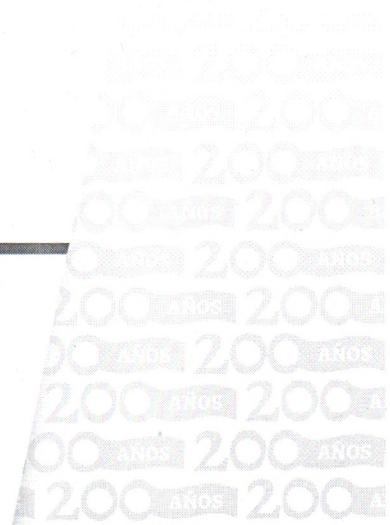
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL No. PI/COBAEV/05/24, RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A PLANTELES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

DATOS DEL INMUEBLE		
LOTES	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE
1	37 - San Miguel Mecatepec Zona III	Av. 21 de Marzo, Esq. Pánuco S/N, Col. Manantial, Mecatepec
	24- Cazones Zona III	Calle Vecinal S/N, Frente al Campo de Béisbol "Beto Ávila", Col. Barrio Alto Lucero, Cazones De Herrera, Ver.
	35 - Xalapa Zona IV	Av. Culturas Veracruzanas S/N, Blvd. Arcos Vial Sur, Entrada Fracc. Lomas Verdes, Xalapa
2	60 - Tres Valles Zona V	Carretera Estatal S/N, Entre Allende y Morales, Col. El Mangal, Los Naranjos, Mpio. De Tres Valles
	62 - Veracruz Norte Zona V	Colonia Unión Antorchista Reserva Vergara, Tarimoya 4, Veracruz, Ver.
	33 - Chinameca Zona VII	Camino de los Aztecas S/N, Col. Barrio Maseca, Chinameca

Boulevard Yanga No. 1, Colonia Reserva
Territorial,
C.P. 91096, Xalapa, Ver
Tel. 2288423320 Ext. 3072
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

ANEXO 1

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL NO. PI/COBAEV/05/24, RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A PLANTELES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

LOTE	DESCRIPCIÓN	EFL ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.			C. BLAS EDUARDO RESENDIZ LAGUNES			C. ABRAHAM FRANCISCO MOLINA CORTES		
		PRECIO UNIT	IVA	TOTAL POR LOTE	PRECIO UNIT	IVA	TOTAL POR LOTE	PRECIO UNIT	IVA	TOTAL POR LOTE
1	37 - San Miguel Mecatepec Zona III	\$ 832,758.62	\$ 133,241.38	\$ 966,000.00						
	24- Cozones Zona III			\$ 978,436.80	\$ 134,956.80	\$ 1,113,393.60	\$ 884,200.00	\$ 141,472.00	\$ 1,025,672.00	
	35 - Xalapa Zona IV									
2	60 - Tres Valles	\$ 788,790.81	\$ 126,206.53	\$ 914,997.34						
	Zona V			\$ 900,000.00	\$ 124,137.93	\$ 1,024,137.93	\$ 790,780.20	\$ 126,524.83	\$ 917,305.03	
	62 - Veracruz Norte									

Nota: La información detallada de cada lote es conforme al anexo técnico de la convocatoria