



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL NO. PI/COBAEV/01/23, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS CENTRALES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

En la Ciudad de Xalapa- Enríquez, Veracruz, a los 28 días del mes de febrero del año dos mil veintitrés, reunida la Comisión de Licitación, integrada por los **CC. LIC. ALEJANDRO DE LA CRUZ GARNICA FERNÁNDEZ**, Director Administrativo; **ING. IRÁN OMAR RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales; **MTRA. MARÍA DE LOS ANGELES DOMÍNGUEZ RUIZ**, Jefa del Departamento de Recursos Financieros; **MTRA. JANETT CHÁVEZ ROSALES**, Directora de Asuntos Jurídicos, **LIC. MARÍA ISABEL DOMÍNGUEZ CUACUA**, Directora de Planeación, Programación y Presupuesto, todos Servidores Públicos del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, con el objeto de analizar las proposiciones técnicas y económicas de los licitantes y emitir el Dictamen de evaluación Técnico-Económico con las valoraciones de las propuestas presentadas para el procedimiento de Licitación por Invitación a Cuando Menos 3 Personas **No. PI/COBAEV/01/23**, relativo a la contratación del **Servicio de Limpieza para Oficinas Centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz**, que servirá para la emisión del Fallo, por tal situación se tiene por:

VISTAS

Para dictaminar las propuestas presentadas por los participantes en el procedimiento de Licitación por Invitación a Cuando Menos 3 Personas **No. PI/COBAEV/01/23**, relativo a la contratación del **servicio de limpieza para Oficinas Centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz**, y con fundamento en el Artículo 36 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, y Servicios del Sector Público, se procede a dictaminar técnica y económicamente las propuestas exhibidas por los licitantes en el procedimiento en mención.





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



COBAEV
VERACRUZ



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

CONSIDERANDOS

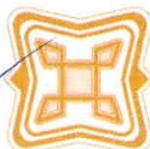
PRIMERO. - El Colegio de Bachilleres tiene la necesidad de llevar a cabo la contratación del servicio de limpieza para Oficinas Centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz y para dicho servicio se cuenta con el Dictamen de Suficiencia Presupuestal (**DSP**) Número **SSE/D-0398/2023** y el Registro de Procedimientos de Adquisición e Inversión (**RPAI**) Número **211210040120000/000383/2023**, emitidos por la Secretaría de Finanzas y Planeación.

SEGUNDO. - Con fecha 21 del mes de febrero de 2023, se giraron **Oficios de Invitación** para participar en la Licitación por Invitación a Cuando Menos 3 Personas **No. PI/COBAEV/01/23**, relativa a la contratación del servicio de limpieza para Oficinas Centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, a las siguientes personas físicas y morales:

- **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**
- **DORA AGUILAR TORRES/LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS LEO.**
- **QUASAR LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**
- **JOSÉ MARTÍNEZ CARMONA/PERKIN WASH**

Y mediante oficios números CBV.D.A.R.M.0527/23, CBV.D.A.R.M.0528/23 y CBV.D.A.R.M.0529/23 de fecha 21 de febrero de 2023, se invitó al Consejo Empresarial Metropolitano de Xalapa. A.C., a la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Xalapa y a la COPARMEX Xalapa, respectivamente.

TERCERO.- Que de conformidad con los oficios de invitación, el día 27 de febrero del año 2023, se celebró el acto de **recepción y apertura** de las propuestas técnicas y económicas, contando con la participación de los **CC. LIC. ALEJANDRO DE LA CRUZ GARNICA FERNÁNDEZ**, Director Administrativo; **ING. IRÁN OMAR RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales; **MTRA. MARÍA DE LOS ÁNGELES DOMÍNGUEZ RUIZ**, Jefa del Departamento de Recursos Financieros; **MTRA. JANETT CHÁVEZ ROSALES**, Directora de Asuntos Jurídicos; **LIC. MARÍA ISABEL DOMÍNGUEZ CUACUA**, Directora de Planeación, Programación y Presupuesto, todos ellos servidores públicos del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz; asimismo, se contó con la asistencia del **LIC. ALFREDO ALARCÓN PALMEROS**, Titular del Órgano Interno de Control en el COBAEV, así como del **C. JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ RAMOS**, en representación de la licitante **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

CUARTO. - De conformidad con los Artículos 35 y 43 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, y Servicios del Sector Público, y derivado del acto de recepción y apertura de proposiciones técnicas y económicas, la siguiente persona moral presentó sus propuestas técnica y económica en sobres cerrados dentro del horario señalado en la Base Octava de la Convocatoria de la presente Licitación el día 27 de febrero del año 2023:

- **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**

Por cuanto se refiere a las personas físicas y morales **DORA AGUILAR TORRES/LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS LEO, QUASAR LIMPIEZA, S.A. DE C.V. Y JOSÉ MARTÍNEZ CARMONA/PERKIN WASH**, no presentaron propuesta alguna, no obstante haberseles invitado a participar en la presente licitación. Asimismo, no se recibieron propuestas de los agremiados de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Xalapa; Consejo Empresarial Metropolitano de Xalapa, A.C. y COPARMEX Xalapa.

En este sentido, y con fundamento en el Artículo 43 fracción III párrafo segundo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, este Organismo a través de la Comisión de Licitación consideró continuar con el procedimiento con la propuesta presentada por la licitante **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**

QUINTO.- Derivado del acto de apertura de propuestas técnica y económica de la licitante participante, y en relación al cumplimiento de los requisitos estipulados en la convocatoria de participación, la Comisión de Licitación determinó lo siguiente:

Que la licitante **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**, cumplió con las especificaciones técnicas y económicas requeridas por el Organismo y la totalidad de los requisitos estipulados en la Convocatoria del presente procedimiento.

En virtud de lo anterior, y de conformidad con el Artículo 43 fracción III párrafo segundo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, la Comisión de Licitación estima procedente adjudicar la **Partida Única** en concurso, relativa **al servicio de limpieza para oficinas centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz**, a la licitante **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**, toda vez que considera que ésta reúne las condiciones



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

requeridas por el Organismo, además de que cumple con todos los requisitos establecidos en la convocatoria de participación y con las especificaciones técnicas solicitadas en la misma, aunado a que los precios que ofrece en su propuesta económica no están por encima de los costos que imperan en el mercado, como se observa en la **investigación de mercado que se adjunta al presente**, documento que forma parte integral de este Instrumento Legal.

RESULTADO

PRIMERO. - Una vez valorados por la Comisión de Licitación los aspectos técnicos y económicos de la **proposición** presentada por la licitante participante, se determina adjudicar la **Partida Única** en concurso en los siguientes términos:

1.- Se adjudica la Partida Única en concurso, relativa al servicio de limpieza para Oficinas Centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, cuya descripción del servicio y domicilios donde se prestará se señalan en el **Anexo 1**, documento que forma parte integral de este Instrumento Legal, a la empresa **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**, por un importe de \$691,330.50 (SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS 50/100 M.N.), más un IVA de \$110,612.88 (CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 88/100 M.N.), dando un monto **total de \$801,943.38 (OCHOCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 38/100 M.N.)**, establecido en el **Anexo 2** y que forma parte integral de este Instrumento Jurídico, toda vez que su proposición, después de un análisis por parte de la Comisión de Licitación, se determina que cumple con las especificaciones técnicas solicitadas en la Convocatoria de participación y además ofrece el precio más bajo en la **Partida Única** en concurso, conforme a los costos que imperan en el mercado, como se observa en la **investigación de mercado que se adjunta al presente**, documento que forma parte integral de este Instrumento Legal.

SEGUNDO.- De conformidad con lo establecido en la Cláusula Tercera de la Convocatoria el participante ganador debe cumplir con las siguientes condiciones:

Av. Américas No. 24 Col. Aguacatal
C.P. 91130 Xalapa, Veracruz.
Tel. 228.842.3320
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
CUNA DEL HEROICO
COLEGIO MILITAR
1823 - 2023



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

I. Plazo del contrato: Del 1 de marzo al 31 de diciembre del 2023.

II. Domicilio del servicio: Oficinas Centrales, Av. Américas No. 24, Av. Américas No. 60, Av. Américas No. 87 y J.J. Coronado No. 27, los domicilios anteriores en la Colonia Aguacatal, C.P. 91130 y Andador Níspero sin número, 1-INT. Colonia Unidad Ferrocarrilera, C.P. 91123, en Xalapa, Veracruz.

III. Fianza de Garantía: De cuando por lo menos el 10% del monto total del contrato sin incluir el impuesto al valor agregado a favor de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Veracruz-Llave.

IV. Condiciones de pago y facturación: El pago se hará mensualmente, dentro de los quince días hábiles posteriores a la prestación del servicio contra entrega de la siguiente documentación soporte:

- **Reporte del servicio** de manera mensual.
- **CFDI (Factura)** debidamente requisitada con los siguientes datos:

Datos del receptor:

- **R.F.C.:** CBE880730K13
- **Nombre:** Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz
- **Domicilio:** Av. Américas No. 24, Col. Aguacatal, Xalapa, Veracruz
- **Código Postal:** 91130
- **Régimen Fiscal:** Personas Morales con Fines no Lucrativos.

Datos del emisor:

- **Nombre**
- **Domicilio**
- **Régimen Fiscal**
- **Uso del CFDI:** Clave G03 Gastos en General
- **Forma de pago:** Por definir
- **Método de pago:** Pdp. Pago en parcialidades o diferido

Documentación que deberá ser **entregada al Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales**, quien será el administrador del contrato que se realice para su trámite correspondiente.

Av. Américas No. 24 Col. Aguacatal
C.P. 91130 Xalapa, Veracruz.
Tel. 228.842.3320
www.cobaev.edu.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
CUNA DEL HEROICO
COLEGIO MILITAR
1823 - 2023



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

Una vez que este Organismo realice el pago del CFDI (factura), se solicita envíe el complemento de pago a más tardar 48 horas después de realizado éste. El CFDI y el complemento de pago deberán remitirse de manera obligatoria a los correos: licitaciones@cobaev.edu.mx.

TERCERO.- De conformidad con el Anexo 9 de la Convocatoria, el licitante adjudicado se compromete a sostener sus precios aún en caso de errores aritméticos, por un término de 45 días naturales a partir de la emisión del Fallo, de igual manera, en términos de la Cláusula Décima Segunda de la Convocatoria se apercibe a la licitante adjudicada **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**, para que dentro dentro del día siguiente a la notificación del Fallo presente la documentación legal requerida para la elaboración del Contrato, asimismo deberá presentar a la firma del contrato la documentación señalada en la Cláusula Décima Tercera de la Convocatoria de Licitación.

De acuerdo a lo establecido en la Cláusula Décima Cuarta de la Convocatoria de Licitación se requiere a la empresa adjudicada **GRUPO SYL LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**, a que comparezca ante el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del COBAEV ubicado en la Avenida Américas número 24, Colonia Aguacatal de esta ciudad, al día siguiente de ser notificada para suscribir el Contrato correspondiente.

CUARTO.- De conformidad con el Artículo 46 Segundo Párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de que el interesado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, dentro del plazo señalado en el presente Dictamen y/o Convocatoria, el Organismo sin necesidad de un nuevo procedimiento, podrá adjudicar el contrato al participante que haya presentado la proposición que sea solvente y con el precio más bajo, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición inicialmente adjudicada no sea superior a un margen del 10 por ciento.

QUINTO.- El Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, cuenta con la Disponibilidad Presupuestal necesaria en la **Partida 35800001 servicio de lavandería, limpieza e higiene de Recurso Federal.**

SEXTO.- Notifíquese a los licitantes participantes a través de Junta Pública, que se realizará el día 28 de febrero del año en curso, en el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del COBAEV, ubicado en la Avenida Américas número 24, Colonia Aguacatal de esta ciudad, entregándose copia del Fallo, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 37 de la citada Ley.





VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



COBAEV
VERACRUZ

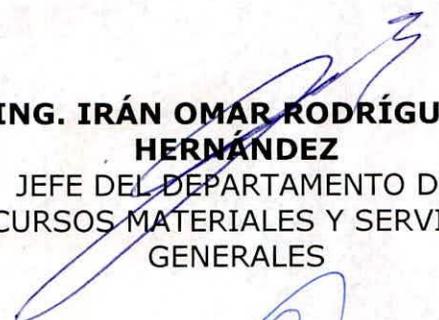


50
AÑOS
COLEGIO DE
BACHILLERES

Así lo dictaminaron y proveyeron los integrantes de la Comisión de Licitación constituida para la emisión del presente Dictamen Técnico y Económico correspondiente al Procedimiento de Invitación a Cuando Menos 3 Personas No. **PI/COBAEV/01/23**, relativo a la contratación del servicio de limpieza para Oficinas Centrales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz.

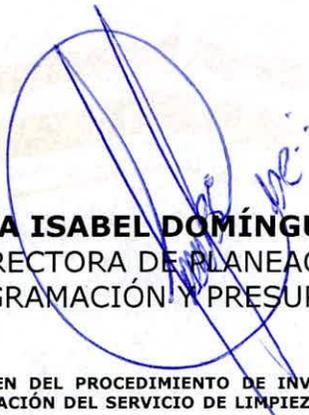
No habiendo otro asunto que tratar y estando debidamente enterados del contenido del presente Instrumento Legal todos los que en él intervienen y dándose por notificados de este Dictamen Técnico-Económico, se da por concluido en la misma fecha y ciudad, firmando al calce y margen todos los participantes para debida constancia.


**LIC. ALEJANDRO DE LA CRUZ
GARNICA FERNÁNDEZ**
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


**ING. IRÁN OMAR RODRÍGUEZ
HERNÁNDEZ**
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
GENERALES


**MTRA. MARÍA DE LOS ANGELES
DOMÍNGUEZ RUIZ**
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS


**MTRA. JANETT CHÁVEZ
ROSALES**
DIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS


LIC. MARÍA ISABEL DOMÍNGUEZ CUACUA
DIRECTORA DE PLANEACIÓN,
PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL DICTAMEN DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS No. PI/COBAEV/01/23, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS CENTRALES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

ANEXO 1

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL NO. PI/COBAEV/01/23, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS CENTRALES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

PARTIDA ÚNICA

CONCEPTO	CANTIDAD	HORARIO
Servicio de limpieza para la Dirección Administrativa ubicada en Av. Américas No. 24, Col. Aguacatal en Xalapa, Ver.	1 ELEMENTO	13:00 A 21:00 HORAS
Servicio de limpieza para la Dirección de Asuntos Jurídicos ubicada en la Calle J.J. Coronado No. 27, Col. Aguacatal en Xalapa, Ver.	1 ELEMENTO	07:00 A 15:00 HORAS
Servicio de limpieza para la Dirección Académica ubicada en Av. Américas No. 60, Col. Aguacatal en Xalapa, Ver.	2 ELEMENTOS	07:00 A 15:00 HORAS
Servicio de limpieza para la Dirección General ubicada en Av. Américas No. 87, Col. Aguacatal en Xalapa, Ver.	2 ELEMENTOS	07:00 A 15:00 HORAS 13:00 A 21:00 HORAS
Servicio de limpieza para el Andador Nispero sin número, 1-INT. Colonia Unidad Ferrocarrilera de Xalapa, Veracruz.	1 ELEMENTO	07:00 A 15:00 HORAS
<p>Descripción del Servicio: El servicio deberá incluir la limpieza de los cuatro edificios en los siguientes términos: Lavado de cristales (una vez por mes) Limpieza de mobiliario (diariamente) Pulido de pisos (una vez por mes) Limpieza de baños (diariamente) Limpieza de pisos (diariamente) Recolección de basura (diariamente) Limpieza de paredes (2 veces por semana) Limpieza de azotea (una vez por semana) Limpieza de áreas verdes (diariamente)</p> <p>Descripción con especificaciones, marcas y origen de los productos que se utilizan en la prestación del servicio: El prestador de servicios anotará, la descripción detallada de los servicios cotizados, la marca de los productos que se utilizarán para la prestación del servicio, el número de elementos ofrecidos, los turnos y la maquinaria a utilizar para la realización del mismo.</p> <p>Periodo de Garantía: El prestador de servicios deberá garantizar que cada una de las áreas permanecerá limpia e higienizada y con los suministros de material necesarios (shampoo de manos, toallas desechables para manos, papel higiénico, pastillas desodorantes, insecticidas, jabones, entre otros) y está deberá ser presentada en papel membretado de la empresa.</p> <p>Asistencia técnica del servicio: El prestador del servicio deberá presentar asistencia técnica de servicios, cuando se requiera, para lo cual deberá proporcionar los teléfonos y horarios de atención, así como el nombre del supervisor que dará dicha asistencia.</p> <p>Especificaciones: El prestador del servicio deberá anotar las especificaciones de los servicios ofertados, el personal deberá estar debidamente uniformado y con gafete de identificación.</p>		

Nota: En el precio ofertado deberá ir incluido el costo de los materiales necesarios para la prestación del servicio.



"2023: 200 años de Veracruz de Ignacio de la Llave, cuna del Heroico Colegio Militar 1823-2023"

ANEXO 2

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL NO. PI/COBAEV/01/23, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS CENTRALES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	GRUPO SYL LIMPIEZA S.A. DE C.V.		DORA AGUILAR TORRES/ LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS "LEO"	QUASAR LIMPIEZA S.A. DE C.V.	JOSÉ MARTÍNEZ CARMONA/ PERKIN WASH
				SUBTOTAL	IVA			
1	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS CENTRALES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ	SERVICIO	1	\$691,330.50	\$110,612.88	NO PRESENTÓ	NO PRESENTÓ	NO PRESENTÓ
				TOTAL GLOBAL	\$801,943.38			

(Handwritten signatures and marks in blue ink)