



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL NO. PI/COBAEV/05/22, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN EN 7 PLANTELES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

En la ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las 11:00 horas del día 23 de junio de 2022, reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección Administrativa del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, ubicado en la Avenida Américas Número 24, Colonia Aguacatal, los **CC. LIC. ALEJANDRO DE LA CRUZ GARNICA FERNÁNDEZ**, Director Administrativo; **ING. IRÁN OMAR RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales; **MTRA. MARÍA DE LOS ANGELES DOMÍNGUZ RUIZ**, Jefa del Departamento de Recursos Financieros; **MTRA. JANETT CHÁVEZ ROSALES**, Directora de Asuntos Jurídicos; **LIC. MARÍA ISABEL DOMÍNGUEZ CUACUA**, Directora de Planeación, Programación y Presupuesto; **LIC. LEONARDO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ**, Director de Operación Regional y **LIC. ALFREDO ALARCÓN PALMEROS**, Titular del Órgano Interno de Control en el COBAEV, para llevar a cabo la apertura de propuestas técnicas y económicas del Procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional **No. PI/COBAEV/05/22**, relativo a la contratación del **servicio de mantenimiento e impermeabilización en 7 planteles del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz**, de conformidad con los Artículos 26 fracción II, 26 Bis Fracción I, 35, 42, 43 y demás relativos y aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, por lo que a continuación:

Como **PRIMER ACTO**, se informa a los presentes que con fecha 16 de junio de 2022, se giraron oficio de invitación para participar en la presente licitación a las siguientes personas físicas y morales:

- **RICARDO MARTÍNEZ CASTRO/GLAMALOSA**
- **LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**
- **COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON, S.A. DE C.V.**

Y mediante oficios números CBV.D.A.R.M.0982/22 y CBV.D.A.R.M.0983/22 de fecha 16 de junio de 2022, se invitó al Consejo Empresarial Metropolitano de Xalapa. A.C. y a la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Xalapa, respectivamente.

Recursos Materiales y Servicios
Generales
Av. Américas 24, Col. Aguacatal
C.P. 91130 Xalapa, Veracruz
T. 01 228 842 33 20



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



Como **SEGUNDO ACTO**, se hace del conocimiento a los presentes que los licitantes que presentaron sus propuestas en tiempo y forma son los siguientes:

- **RICARDO MARTÍNEZ CASTRO/GLAMALOSA**
- **LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**
- **COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON, S.A. DE C.V.**

Acto seguido, se hace del conocimiento de los presentes que no se recibieron propuestas de los agremiados de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Xalapa; y Consejo Empresarial Metropolitano de Xalapa, A.C.

Considerando lo anterior, y con fundamento en el Artículo 43 Fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se continua con el procedimiento y se procede a evaluar las proposiciones presentadas.

Como **TERCER ACTO**, el **LIC. ALEJANDRO DE LA CRUZ GARNICA FERNÁNDEZ**, Director Administrativo, exhibe previamente a la vista de todos los concurrentes, los sobres que contienen las **propuestas técnicas y económicas** presentadas por los licitantes participantes para que observen que no se encuentran violados ni abiertos, procediendo a abrir los mismos para revisar que los documentos se encuentren debidamente firmados por los licitantes y cumplan con los requisitos estipulados en la Convocatoria de participación del presente procedimiento.

Revisadas las propuestas técnicas y económicas de los licitantes: **RICARDO MARTÍNEZ CASTRO/GLAMALOSA, LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS, S.A. DE C.V. Y COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON, S.A. DE C.V.**, se comunica a los concurrentes que estos licitantes cumplen con las especificaciones requeridas por el Organismo y la totalidad de los requisitos solicitados en la Convocatoria, elaborándose y anexando el cuadro comparativo de proposiciones económicas correspondiente.

Por último, se procede a rubricar por parte de los miembros de la Comisión de Licitación las propuestas técnicas y económicas de los participantes, asimismo se informa a los presentes que el Fallo respectivo se emitirá dentro de los siguientes **3 días** en la Sala de Juntas del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Colegio de Bachilleres del Estado de Veracruz, ubicada en la Avenida Américas Número 24, Colonia Aguacatal, de la ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz.

No habiendo otro asunto que tratar y estando debidamente enterados del contenido de la presente Acta todos los que en ella intervienen, sin que exista oposición por alguna de las partes, se da por concluida ésta a las 12:00 horas en la misma fecha

Recursos Materiales y Servicios
Generales
Av. Américas 24, Col. Aguacatal
C.P. 91130 Xalapa, Veracruz
T. 01 228 842 33 20



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación



y ciudad, firmando al calce y al margen todos los participantes para debida constancia.


**LIC. ALEJANDRO DE LA CRUZ
GARNICA FERNÁNDEZ**
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

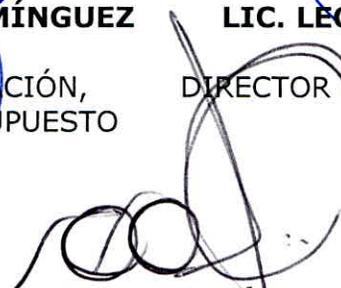

**ING. IRÁN OMAR RODRÍGUEZ
HERNÁNDEZ**
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
GENERALES


**MTRA. MARÍA DE LOS ANGELES
DOMÍNGUEZ RUIZ**
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
RECURSOS FINANCIEROS


MTRA. JANETT CHÁVEZ ROSALES
DIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS


**LIC. MARÍA ISABEL DOMÍNGUEZ
CUACUA**
DIRECTORA DE PLANEACIÓN,
PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO


**LIC. LEONARDO HERNÁNDEZ
MARTÍNEZ**
DIRECTOR DE OPERACIÓN REGIONAL


LIC. ALFREDO ALARCÓN PALMEROS
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
EN EL COBAEV

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS No. PI/COBAEV/05/22, RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN EN 7 PLANTELES DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

Recursos Materiales y Servicios
Generales
Av. Américas 24, Col. Aguacatal
C.P. 91130 Xalapa, Veracruz
T. 01 228 842 33 20





CUADRO COMPARATIVO

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
DE CARÁCTER NACIONAL No. PI/COBAEV/05/22 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN
DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN EN 7 PLANTELES
DEL COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE VERACRUZ

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.			COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON S.A. DE C.V.			ING. RICARDO MARTÍNEZ CASTRO GLAMALOSA		
				SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
1	<p>PLANTEL 01 PUEBLO VIEJO, Ubicado en Militar, 92030 Cd. Cuauhtémoc, Ver. C.P. 92030; Localidad Pueblo Viejo, Veracruz.</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 507.41 M2 AL EDIFICIO "A", DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311 4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO; MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-01</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANO A-01</p>	SERVICIO	1	\$ 215,364.42	\$ 34,458.31	\$ 249,822.73	\$ 228,588.21	\$ 36,574.11	\$ 265,162.32	\$ 221,040.48	\$ 35,366.48	\$ 256,406.96
2	<p>PLANTEL 01 PUEBLO VIEJO, Ubicado en Militar, 92030 Cd. Cuauhtémoc, Ver. C.P. 92030; Localidad Pueblo Viejo, Veracruz.</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACIÓN)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 343.34 M2 AL EDIFICIO "G", DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311 4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO; MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-01</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANO A-01</p>	SERVICIO	1	\$ 145,726.77	\$ 23,316.28	\$ 169,043.05	\$ 154,674.67	\$ 24,747.95	\$ 179,422.62	\$ 149,567.49	\$ 23,930.80	\$ 173,498.29

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.			COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON S.A. DE C.V.			ING. RICARDO MARTÍNEZ CASTRO GLAMALOSA		
				SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
3	<p>PLANTEL 10 IXHUATLAN DE MADERO, Ubicado en : Calle Francisco I. Madero S/N, Carr. Álamo-Ixhuatlán de Madero Km. 75; C.P. TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 179.26 M2 AL EDIFICIO "D", DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311 4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS, EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-10</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANO A-10</p>	SERVICIO	1	\$ 76,084.87	\$ 12,173.58	\$ 88,258.45	\$ 80,756.63	\$ 12,921.06	\$ 93,677.69	\$ 78,090.14	\$ 12,494.42	\$ 90,584.56
4	<p>PLANTEL 10 IXHUATLAN DE MADERO, Ubicado en : Calle Francisco I. Madero S/N, Carr. Álamo-Ixhuatlán de Madero Km. 75; C.P. TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 302.32 M2 AL EDIFICIO "F", DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311 4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS, EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-10</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANO A-10</p>	SERVICIO	1	\$ 128,316.30	\$ 20,530.61	\$ 148,846.91	\$ 136,195.16	\$ 21,791.23	\$ 157,986.39	\$ 131,698.15	\$ 21,071.70	\$ 152,769.85

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.			COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON S.A. DE C.V.			ING. RICARDO MARTÍNEZ CASTRO GLAMALOSA		
				SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
5	<p>PLANTEL 23 CASTILLO DE TEAYO, Ubicado en: Privada del Castillo S/N, Col. Ampliación el Ávalo, C.P. 92940, Localidad Castillo</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 302.32 M2 AL EDIFICIO "A". DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES. ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA.</p> <p>VER PLANO A-23</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>VER PLANO A-23</p>	SERVICIO	1	\$ 128,316.30	\$ 20,530.61	\$ 148,846.91	\$ 136,195.16	\$ 21,791.23	\$ 157,986.39	\$ 131,698.15	\$ 21,071.70	\$ 152,769.85
6	<p>PLANTEL 23 CASTILLO DE TEAYO, Ubicado en: Privada del Castillo S/N, Col. Ampliación el Ávalo, C.P. 92940, Localidad Castillo</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 261.30 M2 AL EDIFICIO "B". DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES. ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA.</p> <p>VER PLANO A-23</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>VER PLANO A-23</p>	SERVICIO	1	\$ 110,905.82	\$ 17,744.93	\$ 128,650.75	\$ 117,715.65	\$ 18,834.50	\$ 136,550.15	\$ 113,828.81	\$ 18,212.61	\$ 132,041.42

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.			COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON S.A. DE C.V.			ING. RICARDO MARTÍNEZ CASTRO GLAMALOSA		
				SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
7	<p>PLANTEL 53 ZARAGOZA, Ubicado en : Héroe Nacionales # 7, Col. Marco Antonio Muñoz; C.P. 96320; Localidad Zaragoza</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 425.37 M2 AL EDIFICIO "C". DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE RECLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA.</p> <p>VER PLANO A-53</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>VER PLANO A-53</p>	SERVICIO	1	\$ 180,543.47	\$ 28,886.96	\$ 209,430.42	\$ 191,629.19	\$ 30,660.67	\$ 222,289.86	\$ 185,301.81	\$ 29,648.29	\$ 214,950.10
8	<p>PLANTEL 53 ZARAGOZA, Ubicado en : Héroe Nacionales # 7, Col. Marco Antonio Muñoz; C.P. 96320; Localidad Zaragoza</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 302.32 M2 AL EDIFICIO "E". DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE RECLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA.</p> <p>VER PLANO A-53</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>VER PLANO A-53</p>	SERVICIO	1	\$ 128,316.30	\$ 20,530.61	\$ 148,846.91	\$ 136,195.16	\$ 21,791.23	\$ 157,986.39	\$ 131,698.15	\$ 21,071.70	\$ 152,769.85

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.			COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON S.A. DE C.V.			ING. RICARDO MARTÍNEZ CASTRO GLAMALOSA		
				SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
9	<p>PLANTEL 43 LAS CHOAPAS, Ubicado en : Av. Antonio M. Quirasco S/N, Col. Olmea; C.P. 96980; Localidad Las Choapas, TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 302.32 M2 AL EDIFICIO "F", DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-43</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN VER PLANO A-43</p>	S E R V I C I O	1	\$ 128,316.30	\$ 20,530.61	\$ 148,846.91	\$ 136,195.16	\$ 21,791.23	\$ 157,986.39	\$ 131,698.15	\$ 21,071.70	\$ 152,769.85
10	<p>PLANTEL 02 TEMPOMAL, Ubicado en : Av. Lázaro Cárdenas # 34, Col. Lázaro Cárdenas; C.P. 92063, Localidad Tempomal de TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 425.37 M2 AL EDIFICIO "B", DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-02</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN VER PLANO A-02</p>	S E R V I C I O	1	\$ 180,543.47	\$ 28,886.96	\$ 209,430.42	\$ 191,629.19	\$ 30,660.67	\$ 222,289.86	\$ 185,301.81	\$ 29,648.29	\$ 214,950.10

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	LEFT ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. DE C.V.			COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA SISDECON S.A. DE C.V.			ING. RICARDO MARTÍNEZ CASTRO GLAMALOSA		
				SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
11	<p>PLANTEL 02 TEMPOAL. Ubicado en : Av. Lázaro Cárdenas # 34, Col. Lázaro Cárdenas. C.P. 92063. Localidad Tempoal de Sánchez.</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 425.37 M2 AL EDIFICIO "C". DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-02</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANO A-02</p>	SERVICIO	1	\$ 180,543.47	\$ 28,886.96	\$ 209,431.42	\$ 191,629.19	\$ 30,660.67	\$ 222,289.86	\$ 185,301.81	\$ 29,648.29	\$ 214,950.10
12	<p>PLANTEL 67 XONOTLA. Ubicado en : Domicilio Conocido: C.P. 94774 Xonotla, Mpio. de Soledad Atzompa</p> <p>TRABAJO DE MANTENIMIENTO (IMPERMEABILIZACION)</p> <p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 21.42 M2 AL EDIFICIO "ATÍPICO BAÑOS". DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA DE EDIFICIO, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.0mm DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS APP>110°C, INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. INCLUYE: LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFÁLTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRÍTICOS CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN: BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS; EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10CM, EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (P.U.O.T) SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 7 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA. VER PLANO A-67</p> <p>EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEBE CONSIDERAR, EL RETIRO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE TIPO PREFABRICADA DE HASTA 4mm. DE ESPESOR, SOBRE CUBIERTAS, POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: RASPADO, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS, ACARREOS Y MANIOBRAS NECESARIAS PARA DESCENSO DEL MATERIAL DESMANTELADO, ACOPIO EN SITIO INDICADO POR LA INSTITUCIÓN, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANO A-67</p>	SERVICIO	1	\$ 9,091.48	\$ 1,454.64	\$ 10,546.12	\$ 9,649.71	\$ 1,543.95	\$ 11,193.66	\$ 9,331.09	\$ 1,492.97	\$ 10,824.06
				TOTAL GLOBAL \$ 1,870,000.99			TOTAL GLOBAL \$ 1,988,219.10			TOTAL GLOBAL \$ 1,919,285.01		